

**Italia – Altri lavori di completamento di edifici – Completamento complesso residenziale ROCCHI
- Università della Calabria
OJ S 192/2025 07/10/2025
Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DELLA CALABRIA

E-mail: amministrazione@pec.unical.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Completamento complesso residenziale ROCCHI - Università della Calabria

Descrizione: Completamento complesso residenziale universitario

Identificativo della procedura: 68000a52-8fbd-4fc8-906a-933589ad54b3

Avviso o bando precedente: 684228-2024

Identificativo interno: App. 314/2024

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Completamento complesso residenziale ROCCHI - Università della Calabria

Descrizione: Completamento complesso residenziale universitario

Identificativo interno: App. 314/2024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta economicamente più vantaggiosa

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Offerta economicamente più vantaggiosa

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TAR Calabria

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Calabria

Informazioni sui termini per il riesame: 30

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

TAR Calabria

Organizzazione che esegue il pagamento: UNIVERSITA' DELLA CALABRIA

Organizzazione che firma il contratto di appalto: UNIVERSITA' DELLA CALABRIA

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 11 080 631,93 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: CO.GE.SCA. S.R.L.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: ID 1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 11 080 631,93 EUR

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Concessione: valore:

Subappalto: Non ancora noto

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: App. 314/2024

Data di selezione del vincitore: 19/06/2025

Data di conclusione dell'appalto: 23/09/2025

Organizzazione che firma il contratto di appalto: UNIVERSITA' DELLA CALABRIA

6.1.3. Offerenti non aggiudicatari:

Nome ufficiale: CONSORZIO JONICO SCARL

Nome ufficiale: RTI CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L. - CICALESE IMPIANTI SRL

Nome ufficiale: CONSORZIO STABILE ITM
Nome ufficiale: RTI INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L - PASSARELLI SPA A SOCIO UNICO
Nome ufficiale: CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
Nome ufficiale: CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A
Nome ufficiale: RTI COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L. - SOLARFLUX S.R.L. - VEGA ENERGIA SRL
Nome ufficiale: TIERRE SRL
Nome ufficiale: MIRABELLI MARIANO S.R.L
Nome ufficiale: RTI RETE JONICA - ELETTROMECCANICA F.LLI CETERA SRL - LGM ELEVATOR SRL - UNGARO ASCENSORI S.R.L. - PA GLOBAL SERVICE SRL
Nome ufficiale: CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI
Nome ufficiale: B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
Nome ufficiale: RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
Nome ufficiale: CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS. COOP. - SOCIETÀ COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP"
Nome ufficiale: GIAFRA SRL
Nome ufficiale: APPALTO SEMPLICE SRL
Nome ufficiale: RTI EDIL CANTIERI S.R.L. - DECODOMUS ITALIA SRL - SERVICESYSTEM SRL
Nome ufficiale: UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
Nome ufficiale: RTI ANTERA SRL ARTEDILE SRL - ENENSO SRL
Nome ufficiale: RTI CONSORZIO CORMA - CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:
Offerte e domande ricevute: tipo: Domande di partecipazione
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 27
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 21

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DELLA CALABRIA
Numero di registrazione: 80003950781
Servizio: Ricorso
Indirizzo postale: Via Pietro Bucci, snc
Località: Arcavacata di Rende
Codice postale: 87036
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
E-mail: amministrazione@pec.unical.it
Telefono: 0984493914
Indirizzo internet: www.unical.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che firma il contratto di appalto
Organizzazione che esegue il pagamento

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Calabria
Numero di registrazione: 97003130792
Indirizzo postale: Via De Gasperi 76
Località: Catanzaro
Codice postale: 88100
Suddivisione del paese (NUTS): Catanzaro (ITF63)
Paese: Italia
E-mail: tarcz-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 0961531411

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CO.GE.SCA. S.R.L.
Numero di registrazione: 03376650788
Servizio: Aggiudicatario
Indirizzo postale: C.da Montagnola n. 30/D2
Località: Acri
Codice postale: 87041
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
E-mail: cogesca15@gmail.com

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: CONSORZIO JONICO SCARL
Numero di registrazione: 05450940878
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: VIA MAUGERI N.12
Località: Valverde
Codice postale: 95028
Suddivisione del paese (NUTS): Catania (ITG17)
Paese: Italia
E-mail: ufficiogare@consorziojonico.eu

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: RTI CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L. - CICALESE IMPIANTI SRL
Numero di registrazione: 01861060760
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: Via Fornace 30
Località: Rionero in Vulture
Codice postale: 85028
Suddivisione del paese (NUTS): Potenza (ITF51)

Paese: Italia

E-mail: oscar-albi@pec.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. **ORG-0006**

Nome ufficiale: CONSORZIO STABILE ITM

Numero di registrazione: 04683370409

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: C.so A. Diaz n. 192

Località: Forlì

Codice postale: 47121

Suddivisione del paese (NUTS): Forlì-Cesena (ITH58)

Paese: Italia

E-mail: info@consorzioitm.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. **ORG-0007**

Nome ufficiale: RTI INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L - PASSARELLI SPA A SOCIO UNICO

Numero di registrazione: 10925671009

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: PIAZZA IV NOVEMBRE N. 7

Località: milano

Codice postale: 20124

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: GARE@INFRATECH.IT

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. **ORG-0008**

Nome ufficiale: CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.

Numero di registrazione: 04069750612

Indirizzo postale: VIA TIBULLO N. 2/B-2/C

Località: VILLA DI BRIANO

Codice postale: 81030

Suddivisione del paese (NUTS): Caserta (ITF31)

Paese: Italia

E-mail: capriocostruzionimetallichesrl@gmail.com

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. **ORG-0009**

Nome ufficiale: CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A

Numero di registrazione: 00966060378

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: VIA P. TRAVERSARI N. 63

Località: RAVENNA

Codice postale: 48121
Suddivisione del paese (NUTS): Ravenna (ITH57)
Paese: Italia
E-mail: gare@ciromenotti.it
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0010

Nome ufficiale: RTI COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L. - SOLARFLUX S.R.L. - VEGA ENERGIA SRL
Numero di registrazione: 02601420785
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: C.DA PETRARO N. 45
Località: Rose
Codice postale: 87040
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0011

Nome ufficiale: TIERRE SRL
Numero di registrazione: 02690420787
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: VIA PIO IX, 25
Località: CASTROLIBERO
Codice postale: 87040
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
E-mail: UFFICIOGARE@GRUPPOTIERRE.IT
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0012

Nome ufficiale: MIRABELLI MARIANO S.R.L.
Numero di registrazione: 03612510788
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: STRADA PROVINCIALE 234 N. 22
Località: CASTIGLIONE COSENTINO
Codice postale: 87040
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
E-mail: mirabellimarianosrl.gare@gmail.com
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0013

Nome ufficiale: RTI RETE JONICA - ELETTROMECCANICA F.LLI CETERA SRL - LGM ELEVATOR SRL - UNGARO ASCENSORI S.R.L. - PA GLOBAL SERVICE SRL
Numero di registrazione: 03890450780

Servizio: Offerente
Indirizzo postale: VIA BRUNO BUOZZI 3
Località: CORIGLIANO ROSSANO
Codice postale: 87064
Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)
Paese: Italia
E-mail: retejoinica@pec.retejonica.it
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0014

Nome ufficiale: CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI
Numero di registrazione: 01483060628
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: VIA VITTORIO VENETO, 29
Località: BENEVENTO
Codice postale: 82100
Suddivisione del paese (NUTS): Benevento (ITF32)
Paese: Italia
E-mail: UFFICIOGARE@MEDILCONSORZIO.IT
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0015

Nome ufficiale: B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
Numero di registrazione: 02664570799
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: VIA NAZIONALE, 141
Località: CATANZARO
Codice postale: 88100
Suddivisione del paese (NUTS): Catanzaro (ITF63)
Paese: Italia
E-mail: info@blcostruzionisrl.it
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0016

Nome ufficiale: RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
Numero di registrazione: 05041951210
Servizio: Offerente
Indirizzo postale: CORSO VITTORIO EMANUELE 174
Località: SALERNO
Codice postale: 84122
Suddivisione del paese (NUTS): Salerno (ITF35)
Paese: Italia
E-mail: INFO@CONSORZIORESEARCH.IT
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente

8.1. ORG-0017

Nome ufficiale: CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS. COOP. - SOCIETÀ COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP"

Numero di registrazione: 00140990409

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: Via L. Galvani n. 17/b

Località: Forlì

Codice postale: 47122

Suddivisione del paese (NUTS): Forlì-Cesena (ITH58)

Paese: Italia

E-mail: gare@conscoop.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0018

Nome ufficiale: GIAFRA SRL

Numero di registrazione: 02101790786

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: CORSO MAZZINI, 166

Località: COSENZA

Codice postale: 87100

Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)

Paese: Italia

E-mail: info@giafrasrl.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0019

Nome ufficiale: APPALTO SEMPLICE SRL

Numero di registrazione: 03401010784

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: CONTRADA CUTURA SNC

Località: RENDE

Codice postale: 87036

Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)

Paese: Italia

E-mail: UFFICIOGARE@APPALTOSEMPLICE.IT

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0020

Nome ufficiale: RTI EDIL CANTIERI S.R.L. - DECODOMUS ITALIA SRL - SERVICESYSTEM SRL

Numero di registrazione: 02546820347

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: VIA EMILIA EST 216/A

Località: PARMA

Codice postale: 43123

Suddivisione del paese (NUTS): Parma (ITH52)

Paese: Italia

E-mail: s.brogno@edilcantierisrl.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0021

Nome ufficiale: UNYON CONSORZIO STABILE SCARL

Numero di registrazione: 14341341007

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: Via Leonardo da Vinci n. 5

Località: Scafati

Codice postale: 84018

Suddivisione del paese (NUTS): Salerno (ITF35)

Paese: Italia

E-mail: consorziounyon@gmail.com

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0022

Nome ufficiale: RTI ANTERA SRL ARTEDILE SRL - ENENSO SRL

Numero di registrazione: 04355670755

Indirizzo postale: VIA MARSALA 26/G

Località: CASALPUSTERLENGO

Codice postale: 26841

Suddivisione del paese (NUTS): Lodi (ITC49)

Paese: Italia

E-mail: info@anterasrl.com

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

8.1. ORG-0023

Nome ufficiale: RTI CONSORZIO CORMA - CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL

Numero di registrazione: 00697560357

Servizio: Offerente

Indirizzo postale: VIALE ENZO BAGNOLI, 10 INT. 3

Località: CASTELNOVO NE'MONTI

Codice postale: 42035

Suddivisione del paese (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Paese: Italia

E-mail: info@consorziocorma.it

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bb2b5fb3-c54b-40f3-bc97-2186d9d90e10 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 06/10/2025 10:56:56 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 655578-2025

